

VERTRAUEN SIE DEN AUSGEZEICHNETEN SPEZIALISTEN RUND UM DIE WOHN- IMMOBILIE



SDI – STEFAN DIELER Immobilien ist seit 1992 im Immobilienmarkt Frankfurt am Main und Umgebung tätig. Kernkompetenzen sind der Verkauf und die Vermietung von Wohnimmobilien, sowie die Beratung, Projektierung und Vermarktung von Neubauprojekten. Die erfolgreiche Begleitung von vielen Neubauten – bei denen wir alle Einheiten, bis zur letzten, verkauft haben – ist unser besonderer Stolz.

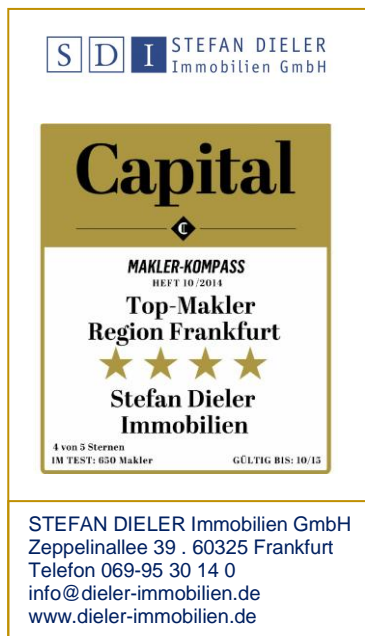
Dienstleistungsqualität bedeutet für unsere Kunden:

- Individuelle Beratung
- Hohe Professionalität
- Seriosität und Diskretion
- Verlässlichkeit

Zufrieden sind wir erst dann, wenn Sie es sind.
Seit 25 Jahren inhabergeführt.

AUSZUG AUS UNSEREN LEISTUNGEN

- Ausschließlich Einzelbesichtigungen
- Ein persönlicher Ansprechpartner für Sie
- Marktpreis-Analyse unter Berücksichtigung möglicher Vergleichsangebote
- Keine Beurkundung ohne Bonitätsprüfung
- Verkauf an vorgemerkte Kaufinteressenten
- Immobiliendarstellung mit professionellen Fotos, detaillierten Informationen und farbigen Grundrissen
- Kontakte zu unabhängigen Immobilienfinanzierern



Gerne unterstützen wir Sie in allen Fragen rund um die Wohnimmobilie. Rufen Sie uns einfach an. Telefon 0 69 – 95 30 140.

UNSERE MITGLIEDSCHAFTEN UND AUSZEICHNUNGEN



Mitglied der Frankfurter Immobilienbörse bei der IHK Frankfurt am Main

Die Frankfurter Immobilienbörse bei der IHK Frankfurt am Main ist ein regionaler Interessenszusammenschluss von zurzeit 62 Maklern, Sachverständigen, Entwicklern, Verwaltern und weiteren rund um die Immobilie engagierten Unternehmen und Institutionen. Sie wurde 1967 unter der Trägerschaft der IHK Frankfurt am Main gegründet und bildet eine Plattform zur Erweiterung des eigenen Netzwerks und der Zusammenarbeit professioneller Marktteilnehmer. Die Mitglieder der Frankfurter Immobilienbörse verstehen sich darüber hinaus als Fach- und Kompetenzzentrum rund um Immobilienfragen und stehen für Fragen zur Verfügung. Das Ziel der Frankfurter Immobilienbörse ist die Verbesserung der Markttransparenz auf dem Immobilienmarkt im IHK Bezirk Frankfurt am Main. Hierzu erstellen die Mitglieder und die IHK gemeinsam regelmäßig Immobilienmarktberichte.



Mitglied im IVD

Der Immobilienverband Deutschland (IVD) ist die Berufsorganisation und Interessensvertretung der Beratungs- und Dienstleistungsberufe in der Immobilienwirtschaft. Der IVD ist bundesweit der zahlenmäßig stärkste Unternehmensverband der Immobilienwirtschaft. Der IVD Mitte setzt sich aus den Mitgliedern der Bundesländer Hessen und Thüringen zusammen. Derzeit sind in ihm rund 500 Mitglieder organisiert. Zu den Mitgliedsunternehmen zählen Immobilienberater, Immobilienmakler, Immobilienverwalter, Bauträger, Finanzdienstleister, Sachverständige und viele weitere Berufsgruppen der Immobilienwirtschaft. Der IVD ist im Jahr 2004 als Zusammenschluss aus den bis dahin selbständigen Traditionsverbänden Ring Deutscher Makler (RDM) und Verband Deutscher Makler (VDM) entstanden. Die Aufnahme in den IVD erfolgt nach Abschluss einer Sach- und Fachkundeprüfung und gegen Nachweis des Abschlusses einer Vermögensschaden-Haftpflichtversicherung.



ivd24-Immobilienportal ist das Immobilienportal des IVD Immobilienverbands.

Ausschließlich IVD-Mitglieder (qualifiziert und verbandsgeprüft) stellen hier Immobilien ein. Durch diese Eingrenzung des Anbieterfelds wird eine hohe Anbieterqualität gewährleistet. Bei ivd24 finden Sie seriöse Immobilienangebote ohne Lock- oder Scheinobjekte. Die Plattform ist werbefrei, die übersichtliche Darstellung der Immobilien steht im Vordergrund. Sie können sich auf das Wesentliche, die Immobiliensuche, konzentrieren. Der ivd24immobilienfinder sendet Ihnen auf Wunsch neue passende Angebote per E-Mail zu. Mit der einzigartigen Vergleichsfunktion können Sie bis zu fünf Immobilien tabellarisch anzeigen lassen und komfortabel vergleichen. In der Expertensuche sind alle IVD-Makler, Hausverwalter und Sachverständige aufgeführt. Hier finden Sie schnell den richtigen Partner für Ihre Immobilie.



www.kennstdueinen.de - Das Empfehlungsportal im Internet

Zufriedene Kunden sind unsere beste Werbung. Kundenfeedback ist für unsere Serviceleistung wichtig. Immer mehr Menschen suchen im Internet nach dem richtigen Dienstleister und folgen dem Ratschlag Anderer, die bereits gute Erfahrungen gemacht haben. Unsere aktuellen Bewertungen finden Sie auf diesem Portal oder auch auf unserer Homepage www.dielier-immobilien.de



Top Auszeichnung

Ausgezeichnet vom Wirtschaftsmagazin Capital als Top 3 Makler in Frankfurt.

Zufriedene Kunden sind unsere beste Werbung
Diese und weitere Kundenstimmen finden Sie im Internet auf dem Empfehlungsportal
www.kennstduenein.de oder auf unserer Homepage www.dieler-immobilien.de

Guter Service vor und nach dem Kauf. Sehr zufrieden, vor allem, dass man nach Unterschrift beim Notar noch weiter betreut wird. C.S. 97273 Kürnach vom 26.01.2018

Sehr empfehlenswert!! Den Verkauf unserer Eigentumswohnung starteten wir zunächst alleine. Allerdings stellte sich heraus, dass dies ein sehr zeitaufwändiges und kostspieliges Unterfangen ist, deswegen wendeten wir uns an die Stefan Dieler Immobilien. Wir wurden vom ersten Telefonat bis zur Vertragsunterzeichnung hervorragend betreut. Das Fachwissen und das Engagement können wir nur weiterempfehlen. Vielen Dank. **Pablo P. aus 60599 Frankfurt vom 17.01.2018**

Herzlichen Dank für die tolle Arbeit. Seit über 2 Jahren arbeite ich mit Stefan Dieler Immobilien Frankfurt zusammen und war stets zufrieden mit Freundlichkeit, Service und Professionalität der Mitarbeiter. Es hat sich gelohnt mit Stefan Dieler Immobilien zusammenzuarbeiten. Auch die Mieter waren immer zufrieden. **Anna S. aus Frankfurt vom 15.11.2017**

Excellent experience so far! I am writing this comment für Ms. Rabin who is currently helping us for a ongoing apartment bidding. We find Ms. Rabin very helpful, friendly and customer oriented since the day we first met Ms. Rabin has offered her professional opinion and respond promptly to all our inquiries. We are very satisfied so far. **A. W. vom 12.09.2017**

Sehr angenehme Beratung bei der Anmietung einer Wohnung. Wir suchten eine schöne, große, jedoch bezahlbare Wohnung in Frankfurt zur Miete. Herr Christian Roth hat uns sofort einen Besichtigungstermin geben können und uns vor Ort super beraten! Er ist auf alle Fragen kompetent eingegangen. Die Mietvertragsunterzeichnung lief reibungslos und schnell. Danke! **M.D. aus Frankfurt am 23.08.2017**

Wohnungsverkauf. Die Firma SDI arbeitet mit einer sehr professionellen Einstellung, insbesondere Frau Rabin und Herr Wagner. Die Kommunikation war stets einwandfrei, die Termine wurden immer eingehalten. Unsere ETW hat Herr Wagner innerhalb von 2 Monaten verkauft. Die Preisstrategie war jederzeit mit uns abgestimmt und führte letztendlich zum gewünschten Ergebnis. Wir können die Firma nur wärmstens weiterempfehlen! Vielen Dank! **F.S., Obertshausen vom 10.08.2017**

Verkauf einer Wohnung in Ffm-Sachsenhausen. Wir haben unsere 3 1/2 – Zimmerwohnung mit Frau A. Rabin verkauft. Ich bedanke mich für ihr außergewöhnlich hohes Engagement bei dem Vorbereiten der Unterlagen, der Betreuung von Kaufinteressenten, und der Abwicklung des Verkaufs. Immer freundliche und kompetente Informationen oder Auskünfte. Ich habe mich in der ganzen Zeit sehr gut beraten gefühlt. Es war eine erfreuliche, erfolgreiche Zusammenarbeit. Wir würden wieder mit SDI verkaufen. Falls wir etwas Neues suchen, ich würde es mit Frau Rabin machen wollen. Der Preis war nach der gesetzl. Regelung, daher möchte ich diesen Punkt nicht bewerten. **Robert T., Königsdorf vom 11.07.2017**

Ausgezeichnet. Individuell. Besser geht's nicht. Aufmerksam geworden durch ein Inserat in einem Fachblatt, dachte ich mir: Das ist Dein Makler für Deinen Wohnungsverkauf. Der macht das. Das erste Treffen schon bestätigte meinen Eindruck. Sehr professionell, zielstrebig, kundenorientiert mit viel Feingefühl für Persönlichkeiten und Zusammenhänge. Mir fiel ein dicker Stein vom Herzen. Im Vorfeld hatte ich mich selbst mit Kaufinteressenten abgequält, die von meinem Vorhaben des Verkaufs durch Hörensagen erfahren hatten. Nein, ich bin nicht der Meinung, dass es cool ist, Wohnungen ohne Makler zu vermarkten. Dies haben so einige Interessenten unter Berücksichtigung eigener Ziele verlaublich lassen. Das, was mich bei Stefan Dieler Immobilien erwartete, war wirklich cool. Die Präsentation meiner Wohnung durch Raumatmosphäre Pantanella war hervorragend. Die Bilder bildeten mein Wohngefühl punktgenau ab und sind darüber hinaus eine tolle Erinnerung an die Zeit in Frankfurt. Das Ergebnis zeigt, was Herr Dieler "drauf" hat. Ein Käufer, der genau der "Richtige" ist. Eine gelungene Abwicklung von A bis Z. Und die Kaufpreiserwartungen wurden sowohl Käufer als auch Verkäufer gerecht. Ich bin sehr dankbar. Super Leistung. **S. W., 60316 Frankfurt vom 04.08.2015**

Vertrauensvolle und kompetente Beratung durch Frau Rabin. Wir wurden sehr gut betreut und fühlen uns nach wie vor sehr gut aufgehoben. Wir wurden beim Verkauf unserer Wohnung von Frau Rabin beraten und betreut. Ich empfand die Gespräche und unser Treffen sehr effektiv, da sie sich bestens auskennt und gut vorbereitet zum Termin erschienen ist. In Stichpunkten würden mir folgende Eigenschaften hierzu einfallen: - Kompetent und viel Erfahrung auf dem Immobilienmarkt - Faire und seriöse Vorgehensweise - sehr entspannte und vertrauensvolle Atmosphäre - Gutes Teamgefühl: Gemeinsam mit dem Makler, das maximum herausholen zu können - Freundlich und sehr sympathisch. Ich denke, dass wir beim nächsten Mal in jedem Fall wieder Frau Rabin kontaktieren würden, da ich ihr vertraue und glaube, dass man bei ihr in guten Händen ist. **Massud F. aus Frankfurt am Main vom 12.06.2017**

REFERENZEN WOHNIMMOBILIEN

Hier sehen Sie einen kleinen Auszug unserer Vermittlungstätigkeit

100% erfolgreich vermittelt!



Penthousewohnung . Frankfurt-Diplomatenviertel



Freistehende Villa . Frankfurt-Schwanheim



Mehrfamilienhaus . Frankfurt-Sachsenhausen



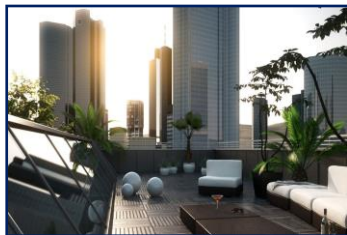
Altbauwohnung . Kronberg-Zentrum



Maisonettewohnung . Frankfurt-Niederursel



Luxuswohnungen . Frankfurt-Dichterviertel



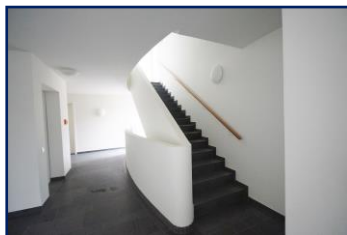
Terrassenwohnung . Frankfurt-Westend



Dachgeschosswohnung . Frankfurter Bogen



Einfamilienhaus . Frankfurt-Sachsenhausen



Neubauwohnung . Frankfurt-Niederrad



Altbauwohnungen . Frankfurt-Nordend



Etagenwohnungen . Frankfurt-Ginnheim